

# AN001697 - La Seyne-sur-Mer - Chambre en colocation - 10,48 m<sup>2</sup> - Logement Meublé de 4 pièces - Loyer 480 € charges comprises



Réf : AN1697

Imodirect vous propose à La Seyne sur mer, à 5 mn à pieds du centre ville et du port, à 15 mn en voiture de Toulon, idéal pour étudiants ou militaires. 3 chambres en colocation dans un appartement entièrement refait à neuf avec goût. Accès internet, chauffage au gaz, cuisine équipée entièrement neuve, balcon, parking libre dans résidence fermée. 480 euros charges. Forfait de charges : chauffage, eau chaude, eau froide, électricité, charges communes.

Garant physique ou garantie Visale.

## DÉTAIL DE L'ANNONCE AN001697

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Code postal           | 83500                   |
| Ville                 | La Seyne-sur-Mer        |
| Colocation autorisée  | oui                     |
| Meublé                | oui                     |
| Loyer                 | 430 €                   |
| Charges mensuelles    | 50 €                    |
| Dépôt de garantie     | 430 €                   |
| Frais d'agence        | 99,00 € (avec imoagent) |
| Date de disponibilité | 16/10/2021              |

**TYPE** **Chambre en colocation**

Surface habitable 10,48

Étage / Niveau 2

Orientation principale SUD

**NOMBRE DE PIÈCES PRINCIPALES**

4

Chambres 1

Séjour 1

Type cuisine séparée équipée

Cuisine équipée oui

Salle de douche 1

Nombre total de WC 1

WC séparés oui

Balcon 1

**ÉQUIPEMENT**

Interphone oui

**RESSOURCES**

Type de chauffage individuel - Gaz

Eau chaude individuel - Gaz

**ENVIRONNEMENT**Consommation énergétique C (127 Kw EP/m<sup>2</sup>.an)Émission GES D (30 KG éqCO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>.an)

Présence de plomb non

Présence d'amiante non