

AN000800 - La Teste-de-Buch - Appartement - 2 pièces - Meublé - Colocation non autorisée - 41 m² - Loyer 690 € charges comprises



Imodirect présente : Dans la résidence, Les Tamaris, à La Teste de Buch, venez découvrir ce joli appartement meublé de 41 m².

Il comprend une cuisine équipée, un salon, une chambre, une salle de bain, WC séparés et un balcon de 4 m².

A l'extérieur, deux places de parking sont dédiés à l'appartement ainsi qu'un local à vélos collectif avec digicode.

A deux minutes en voiture du centre commercial et à 15 min d'Arcachon.

DÉTAIL DE L'ANNONCE AN000800

Adresse	1 Rue Clos Alby
Code postal	33260
Ville	La Teste-de-Buch
Colocation autorisée	non
Meublé	oui
Loyer	602 €
Charges mensuelles	88 €

Dépôt de garantie	0 €
Frais d'agence	410,00 € (avec imoagent)
Date de disponibilité	01/09/2020

TYPE **Appartement**

Surface habitable	41
Étage / Niveau	1
Orientation principale	SUD-OUEST

NOMBRE DE PIÈCES PRINCIPALES	2
Chambres	1
Séjour	1
Type cuisine	ouverte équipée
Cuisine équipée	oui
Salle de bain	1
Nombre total de WC	1
WC séparés	oui
Balcon	1
Parking	2

ÉQUIPEMENT

RESSOURCES

Type de chauffage	individuel - Électricité
Eau chaude	individuel - Électricité

ENVIRONNEMENT

Consommation énergétique	D (187 Kw EP/m².an)
--------------------------	---------------------

Émission GES	B (5 KG éqCO ² /m ² .an)
Présence de plomb	non
Présence d'amiante	non